

CAPÍTULO III

TÉRMINOS DE REFERENCIA Y REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS



PERÚ

Ministerio de Educación

Viceministerio de Gestión Institucional

Programa Nacional de Infraestructura Educativa

Unidad Gerencial de Estudios y Obras

MINISTERIO DE EDUCACIÓN
PRONIED

FOLIO N° 208

Año de la Promoción de la Industria Responsable y del Compromiso Climático
"Decenio de las Personas con Discapacidad en el Perú 2007 – 2016"

TERMINOS DE REFERENCIA

1. **Área usuaria solicitante y Unidad Ejecutora:**
Unidad Gerencial de Estudios y Obras, UE 108: Programa Nacional de Infraestructura Educativa.

- 2.- **DENOMINACION DE LA CONTRATACION**
Contratación de una persona jurídica o natural para la contratación del "Servicio de Acondicionamiento Térmico de la Institución Educativa N° 36765, ubicada en el Departamento de Huancavelica, provincia de Tayacaja, distrito de Colcabamba, Localidad de Miraflores.

- 3.- **FINALIDAD PÚBLICA**
Contar con aulas acondicionadas térmicamente para enfrentar las bajas temperaturas de zonas alto andinas, proteger la salud de los niños y niñas así como de los maestros, mejorando las condiciones infraestructurales, y encontrar mejoras en el proceso de enseñanza aprendizaje.

- 4.- **TERMINOS DE REFERENCIA**

Contratación para el acondicionamiento térmico de una (01) Institución Educativa.

- 4.1.- **Descripción de las condiciones específicas del servicio a realizar**

Ejecutar trabajos de acondicionamiento térmico de la I.I.EE. Primaria N° 36765, Código Modular N° 1059336, Código Local N° 186913, Localidad de Miraflores, Distrito de Colcabamba, Provincia de Tayacaja, Departamento de Huancavelica.

- 4.2.- **Perfil del Proveedor**

- o Ser persona jurídica o natural.

Contar con el siguiente personal: Ingeniero civil o Arquitecto titulado, con experiencia en general de 03 años y mínima de (01) año en acondicionamiento y/o rehabilitación y/o mantenimiento de oficinas, ambientes y/o infraestructuras en instituciones educativas, financieras, administrativas, centros de salud, edificaciones habitacionales públicas y/o privadas.

En el caso de ser persona natural, será el mismo profesional quien tendrá a cargo directamente la ejecución del servicio.

- 4.3.- **SERVICIOS A PRESTAR**

El servicio a contratar no constituye una obra, por cuanto no es una construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros que requieren dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos.

El PRONIED requiere contratar con los servicios de un contratista para que realice el Acondicionamiento y Confort Térmico de la Institución Educativa Primaria N° 36765, Código Modular N° 1059336, Código Local N° 186913, Localidad de Miraflores, Distrito de Colcabamba, Provincia de Tayacaja, Departamento Huancavelica.

Consistente en la instalación y suministro de todos los materiales y accesorios nuevos y de primera calidad, tales como placas de fibrocemento con lana mineral, tabiquería, piso y cielo raso, ventanas con vidrio doble, cerrajerías, pinturas, entre otros, especificados en los planos que forman el expediente técnico





PERÚ

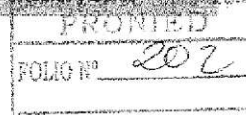
Ministerio de Educación

Viceministerio de Gestión Institucional

Programa Nacional de Infraestructura Educativa

Unidad Gerencial de Estudios y Obras

Año de la Promoción de la Industria Responsable y del Compromiso Climático
"Decenio de las Personas con Discapacidad en el Perú 2007 - 2016"



Para la prestación a contratar, el postor deberá tener en cuenta lo siguiente:

- o Los alcances de los trabajos están ilustrados en los diversos planos y en los términos de referencia. Cualquier trabajo y material que no se muestre en los términos pero que aparezcan en los planos o viceversa, serán entregados, instalados y probados por el Contratista, sin costo adicional para el PRONIED.
- o Es relevante si el proveedor ofrece mejorar de tipo estructural y de acabados para el interés de este acondicionamiento.
- o Detalles menores de trabajos y materiales no usualmente mostrados en planos y términos, pero necesarios para la instalación deben ser incluidos en los trabajos del Contratista.

5.- DEL CONTRATISTA

El contratista deberá tener el cuidado necesario de no afectar las columnas. Vigas, muros, tabiques, pisos y/o instalaciones que se señalan como permanentes en los planos de arquitectura, siendo de responsabilidad del Contratista la reparación y dejarlo en condiciones óptimas de cualquier afección que pudiera afectar a la infraestructura o de terceros.

El contratista tendrá el cuidado de no afectar o manchar y deberá proteger las paredes, puertas, etc., siendo de responsabilidad del contratista realizar la reparación y dejarlo en condiciones óptimas de cualquier afección que haya sufrido la infraestructura educativa y de terceros.

El contratista deberá atender todas las reparaciones de las fallas que se presenten en los trabajos que se les asigne, durante el periodo de garantía, el contratista se apersonará en un plazo máximo de 48 horas, con el personal requerido para realizar las reparaciones que se requieran, el contratista entregará y cambiará todos los materiales y accesorios, asimismo realizará todos los trabajos que se requieran, los cuales serán sin costo alguno para el PRONIED.

El contratista suministrará con personal especializado de reconocida experiencia y el uso de herramientas y equipos apropiados para la ejecución de los trabajos requeridos y garantizará mantener la seguridad adecuada y el orden de los elementos en las áreas de trabajo donde se está realizando el servicio.

El Contratista entregará todos los materiales necesarios para realizar la adecuación y habilitación de muros, pisos, tabique, estructura, pintura, falso cielo de baldosas de fibra mineral, etc., todos los materiales y accesorios deberán ser nuevos y de primera y reconocida calidad; a cargo del PRONIED/PREVAED verificará los materiales a utilizarse y de no ser de las características ofrecidas se solicitará el cambio correspondiente.

El personal técnico y de ingeniería tendrá sus equipos de protección personal apropiados (correas de seguridad, guantes, zapatos, caso, etc.). cualquier incumplimiento a ellas será de cargo del contratista ante una posible infracción impuesta por la Municipalidad correspondiente.

Los equipos de iluminación, extensiones y otros que se necesite para la ejecución de sus trabajos serán por cuenta del Contratista. El Gobierno Regional asumirá la energía eléctrica en el IG del tablero existente.



PERU

Ministerio de Educación

Viceministerio de Gestión Institucional

Programa Nacional de Infraestructura Educativa

Unidad Gerencial de Estudios y Obras

UNIDAD GERENCIAL DE ESTUDIOS Y OBRAS

Año de la Promoción de la Industria Responsable y del Compromiso Climático
"Decenio de las Personas con Discapacidad en el Perú 2007 – 2016"

FORMA 207

El Contratista antes de iniciar los trabajos relacionados a los drywall, tabique, estructura, etc. deberá compatibilizar las ubicaciones, trazos y otros, con los planos de arquitectura y de estructuras; instalaciones eléctricas, sanitarias y mobiliario; con el objeto de salvar incongruencias en la ejecución.

El Contratista no podrá realizar cambios durante la ejecución de los trabajos que obligue a modificar las especificaciones y los planos, de ser el caso (mejoras y/o cambios) deberá proponerlos al PRONIED y esperar la aprobación de dichos cambios y/o mejoras.

El Contratista al finalizar los trabajos de adecuación y habilitación de muros, tabique, estructuras, falso cielo raso, puertas, ventanas, etc., del aula o aulas, entregará al PRONIED/PREVAED un juego de planos finales impresos conforme a obra en formato A2 o mayor, firmada por el profesional responsable y en medio magnético conteniendo los archivos de los planos en formato Autocad, asimismo entregará las instrucciones de operación y mantenimiento de cada uno de los sistemas.

6.- DE LOS MATERIALES

Todos los materiales que emplee el contratista en el acondicionamiento deberán ser nuevos y llegaran a la zona de trabajo en los envases originales de su centro de producción, no admitiéndose aquellos que no lleguen en buenas condiciones o no estuviesen en el momento de su empleo.

7.- LIMPIEZA Y ELIMINACION DE DESMONTE

El Contratista será obligado a mantener una limpieza permanente en todas las áreas de trabajo y eliminar todo el material excedente y/o desmonte producto de los trabajos realizados a fin de que las áreas queden limpias, libre de escombros, residuos de desmonte, basuras, etc.

8.- INSPECCION

Todo el material y el personal especializado estarán sujetos a la revisión por el coordinador regional designado por el PRONIED/PREVAED.

El coordinador regional del PRONIED/PREVAED tiene derecho a rechazar el material a usar o los trabajos en ejecución o terminados que no cumplan con lo indicado en los planos o en las especificaciones técnicas. Los trabajos mal ejecutados deberán ser corregidos y el material rechazado será reemplazado, sin costo alguno para el PRONIED/PREVAED.

El Contratista efectuará, en presencia del coordinador regional del PRONIED/PREVAED, todas las pruebas de los materiales y procedimientos constructivos que garanticen la calidad de los trabajos; así mismo facilitará todos los medios necesarios para la adecuada supervisión de los trabajos.

9.- PLAZOS DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS DE ACONDICIONAMIENTO TÉRMICO DE AULA (S) DEL LOCAL EDUCATIVO.

El plazo de ejecución del acondicionamiento será de 30 días calendarios.

10.- LUGAR DE PRESTACION DE SERVICIO

Lugar donde está ubicada la Institución educativa a intervenir.

II.EE. N° : 36765
Nivel : Primaria
Gestión : Pública.
Lugar : Miraflores
Distrito : Colcabamba
Provincia : Tayacaja
Departamento : Huancavelica





PERÚ

Ministerio de Educación

Viceministerio de Gestión Institucional

Programa Nacional de Infraestructura Educativa

Unidad Gerencial de Estudios y Obras

FOLIO N° 200

Año de la Promoción de la Industria Responsable y del Compromiso Climático
"Decenio de las Personas con Discapacidad en el Perú 2007 – 2016"

11.- COORDINACION, EJECUCION Y CONFORMIDAD TECNICA DE LOS TRABAJOS

La coordinación, ejecución general, supervisión y conformidad técnica de los trabajos estará a cargo de la Oficina de Obras del PRONIED.

12.- CONDICIONES Y MODALIDAD DE PAGO

Para el Fiel Cumplimiento, el contratista deberá presentar una Carta Fianza por el 10% del monto a ejecutar o en el caso de tratarse de una Microempresa (PYMES) presentará una carta autorizando la retención del 10% del monto del contrato.

El contratista podrá solicitar un adelanto hasta un 30% del monto del contrato dentro de los 10 días calendarios a la suscripción del contrato y se entregará a los quince (15) días de solicitado.

La diferencia se cancelada al finalizar la ejecución del servicio, previo informe del coordinador regional del PREVAED – PRONIED, previa conformidad del producto emitido por el Jefe de la Unidad Gerencial de Estudios y Obras

13.- INDICA

Nombres y apellidos del responsable de las coordinaciones referido a la contratación del servicio.

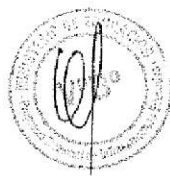
Ing. Rita Sahuinco Vasques, risahuinco@minedu.gob.pe

14.- RESPONSABILIDAD DEL CONTRATISTA

La responsabilidad del contratista será de 7 años a partir de la conformidad otorgada por la entidad, de acuerdo al Art. 50° de la Ley de Contrataciones con el Estado.

15.- OTRAS CONDICIONES ADICIONALES U OBSERVACIONES DE SER EL CASO:

En caso de retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones, se aplicará al contratista una penalidad por cada día de retraso, hasta por un monto máximo equivalente hasta el diez por ciento (10 %) del servicio.





PRONIED
FOLIO N° 130

HOJA DE METRADOS

PROYECTO: ACONDICIONAMIENTO AMBIENTAL SIERRA C.E 36765-MIRAFLORES COLCABAMBA
CONSULTOR: ING. JULIO CESAR DE LA CRUZ ORTEGA
FECHA: OCTUBRE DEL 2014

PARTIDA	DESCRIPCIÓN	Und.	MEDIDAS				PARCIAL	CANT.	TOTAL
			Cant.	Largo	Ancho	Altura			
01	TRABAJOS PROVISIONALES								
01.01	AGUA PARA LA CONSTRUCCIÓN	gib						1.00	1.00
01.02	ENERGÍA ELÉCTRICA PROVISIONAL	gib						1.00	1.00
02	TRABAJOS PRELIMINARES								
02.01	LIMPIEZA DE TERRENO	m2	1.00	22.10	8.40		185.64	185.64	185.64
02.02	MOVILIZACION DE CAMPAMENTO, MAQUINARIAS Y HERRAMIE	gib						1.00	1.00
02.03	FLETE TERRESTRE - MATERIALES	gib						1.00	1.00
02.04	TRAZO Y REPLANTEO PRELIMINAR	m2	1.00	22.10	8.40		185.64	185.64	185.64
02.05	REPLANTEO DURANTE EL PROCESO DEL INVERNADERO	m2	1.00	3.60	3.00		19.80	19.80	19.80
02.06	SEGURIDAD Y SALUD								
02.06.01	ELABORACIÓN, IMPLEMENTACIÓN Y ADMINISTRACIÓN DEL P	gib						1.00	1.00
02.06.02	EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	gib						1.00	1.00
02.06.03	RECURSOS PARA RESPUESTAS ANTE EMERGENCIAS EN SEC	gib						1.00	1.00
02.06.04	EXTINTOR C.I. POLVO QUIMICO SECO ABC 6 KG	pza						1.00	1.00
02.06.05	CINTA PLASTICA PARA SEÑAL DE PELIGRO	Rol						1.00	1.00
03	MOVIMIENTO DE TIERRAS								
03.01	DEMOLICION MUROS LADRILLO KK SOGA	m2							7.67
		V4	1.00	1.00		0.55	0.55	0.55	
		V5	3.00	1.20		1.20	4.32	4.32	
		P1	1.00	1.00		2.80	2.8	2.80	
03.02	EXCAV. ZANJAS Y ZAPATA RT<2kg/cm2 H=1.0m	m3							7.62
			1.00	4.4	0.40		1.76	1.76	
			1.00	11.48	0.40		4.59	4.59	
						ESPONJ 20%		1.27	
03.03	NIVELACION INTERIOR Y APISONADO PARA F.PISO, PATIO Y V	m2							19.90
		VEST.	1.00	3.60	2.39		8.60	8.60	
		VERED.	1.00	6.60	1.00		6.60	6.60	
			1.00	3.91	1.20		4.69	4.69	
04	OBRAS DE CONCRETO SIMPLE								
04.01	CIMENTOS CORRIDOS 1:10 + 30 % P.G. Fc >=100Kg/cm2	m3							6.35
			1.00	4.40	0.40		1.76	1.76	
			1.00	11.48	0.40		4.59	4.59	
04.02	SOBRECIMIENTO, ENCOFRADO Y DESENCOFRADO	m2							31.76
			2.00	4.40		1.00	8.80	8.80	
			2.00	11.48		1.00	22.96	22.96	
04.03	SOBRECIMENTOS CONCRETO C.H 1:6 +25% P.M.	m3							0.95
			1.00	4.40	0.15	0.40	0.26	0.26	
			1.00	11.48	0.15	0.40	0.69	0.69	
04.04	FALSO PISO MEZCLA 1:8 e=4"	m2							8.60
		VEST.	1.00	3.60	2.39		8.60	8.60	
04.05	DINTEL SOBRE PUERTA DE AULA(fc=175 kg/cm2)	m3	1.00	1.00	0.27	0.30	0.08	0.08	0.08
05	ARQUITECTURA								
05.01	SUMUNISTRO E INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN TÉRMICA DE	m2							98.42
		AULA 1	2.00	5.08		2.72	33.08	112.12	
			2.00	7.25		2.72	39.44		
		DIREC.	2.00	3.68		2.72	20.02		
			2.00	3.00		2.72	19.58		
		AREAS NEGATIVAS							
		V1	2.00	1.98	1.22		4.83	13.70	
		V2	2.00	2.00	0.55		2.20		
		V3	1.00	1.50	1.20		1.80		
		V4	1.00	1.00	0.55		0.55		
		V5	3.00	1.20	1.20		4.32		
05.02	MURO DE LADRILLO KK TIPO IV SOGA M:1:1:4 E=1.5 cm (*)	m2	1.00	1.00		2.82	2.82	2.82	2.82
05.03	TARRAJEO EN MURO INTERIOR Y EXTERIOR (INC. DERRAME	m2							17.67
		INVER.	1.00	4.55		1.00	4.55	8.24	

Proyecto: Adecuación y Confort Térmico de La Institución Educativa N° 36765 de la comunidad de Miraflores del distrito de Colcabamba de la provincia de Tayacaja Región Huancavelica



JULIO CESAR DE LA CRUZ ORTEGA
INGENIERO CIVIL
C.T.P. N° 52449

A

JFOLIOJf.

			ICC	4.1C		ose	363		
		ENTR V	1.00	12. SC		0.40	5.04		
			1.00	to.se l		0.40	4.35		
05.04	PISOE Y PAVIMENTOS								
05.04.01	DESMONTAJE, REPARACIÓN Y MONTAJE DE PISO MACHIHEM	m2							57.33
		AULA 1	1.00	7.25	6.08		44.06	44.08	
		DIREC.	1.00	3.60	3.68		13.24	13.24	
06.04.02	PISO PULIDO DE CEMENTO	m2	1.00	3.60	2.39		6.60	6.60	S.60
06.04.03	PATIOS Y VEREDA CONCRETO 175 kg./cm ³ E=6" FKOT.Y BRUFI	m2							11.2
		VERED.	1.00	S.60	1.00		6.00	6.60	
			1.00	3.91	1.20		4.69	4.69	
05.04.04	CONTRAZOCALO MAD. CEDRO 3 « W * RODON 3/4"	m							41 (2)
		AULA 1	1.00	26.56			26.55	26.55	
		DIREC.	1.00	14.56			14.58	14.55	
05.04.05	CONTRAZOCALO DE CEMENTO FROTACHADO H=10 cm	m	1.00						1.98
64.05	COBERTURA								
05.05.01	COBERTURA CON FILM INFRALENE TRANSPARENTE, CALIBR	trij							50.06
		INV.	1.00	s.eo	1.81		11.95	54.47	
			2.00	2.58	1.81	3.00	13.17		
		P VEST	200	1.00		1.62	3.24		
			1.00	3.90			S.32		
		TECHO	1.00	6.60	3.00		19.80		
		AREAS NEGATIVAS							
		P2	1.00	0.30		2.10	1.39	4.41	
		P3	1.00	1.20		2.10	2.52		
05.05.02	DESMONTAJE, REPARACIÓN Y MONTAJE DE CIELO RASO EXI	m2							64.92
		AULA 1	1.00	7.25	6.07	f	44.01	44.01	
		DIREC	1.00	3.30	3.66		13.25	13.25	
		ves r	1.00	3.30	2.13		7.67	7.67	
05.06	CAPIKTERIA DE MADERA								
05.06.01	PUERTA CEDRO-CONTRAPL. TRIP. 6mm - INTERIORES (VESTIB	p2	1.00	1.20		2.10	2.52	2.52	2.52
05.06.02	PARANTES DE MADERA (INVERNADERO, VESTIBULO)	p2							83.50
		Can.	7.00	3.00	3.00	3.00	31.50	ee,50	
		INV.	2.00	5.60	3.00	3.00	9.75		
			2.00	7.30	3.00	3.00	10.95		
		zoo	8.00	3.00	3.00	3.00	12.00		
		VEST.	6.00	5.40	3.00	3.00	24.30		
05.06.03	VITOS Y LISTONES DE MADERA (INVERNADERO, VESTIBULO)	p2							148.70
		VIGAS							
		Cant.	2.00	10.00	2.00	4.00	13.33		
		INV.	2.00	10.00	2.00	4.00	13.33		
		VEST.	2.00	10.00	2.00	4.00	13.33		
		LISTONES							
		INV.	7.00	22.00	2.00	2.00	51.33	130.97	
			5.00	22.00	2.00	2.00	56.67		
			4.00	10.00	2.00	2.00	13.33		
			2.00	7.00	2.00	2.00	4.67		
		VEST.	2.00	13.00	2.00	2.00	8.67		
			3.00	13.00	2.00	2.00	13.00		
			3.00	3.30	2.00	2.00	3.30		
05.06.04	VENTANA (2V2,3V5) DE MADERA EN AULW<1V4) DIRECCIÓN	na							7.07
			2.00	2.00		0.55	2.20	7.07	
			3.00	1.20		1.20	4.32		
			1.00	1.00		0.53	0.55		
05.06.05	MONTAJE DE PUERTA TIPO P-1 (EXISTENTE)	und							1.00
05.06.06	HUERTA DE MADERA TIPO P-2 - INVERNADERO/P3 VEST	ns2							4.41
			1.00	0. »		2.10	1.88	4.41	
			1.00	1.20		2.10	2.52		
05.07	CARPINTERÍA «ÉTAUCA								
05.07.01	VENTANA METALICA UE 1'0 55 (V4J	mí	1.00	1.00		0.55	0.55	0.55	0.55

Proyecto: Adecuación y Confort Térmico de La Institución Educativa N° 36765 de la comunidad de Miraflores del distrito de Colcabamba de la provincia de Tarma Región Huancavelica



JULIO CÉSAR DE LA CRUZ ORTEGA
INGENIERO CIVIL
CIP. N° 52449

PRONIED

Rounr

«FLFC

os, as	CERRAJERÍA								
05.CB.01	BISAGRAS CAPUCHINAS ACERO ATUMINADO 3 1/2"	PZ3							12.00
05.08.02	CERRADURA DOS GOLPES EN PUERTA	pe3							4.00
05.08.03	CERROJO DE 3- ALUMINIZADO PARA PUERTA	pza							4.00
06.08.04	CANDADO TIPO FORTE 40 MM	pia							1.00
OS.05	PINTURAS								
05.QB.01	PINTURA LATEX 2 MANOS EN FALSOFCIELO RASO	TOS	2.00					64.92	129.35
G5.D3.02	PINTURA OLEO 2 MANOS EN MUROS Y COLUMBA	m2	20C					106.89	213.79
		AULA 1	2.00	13.09		2.67	69.90	124.60	
		DIREC.	2.00	7.08		2.67	37.81		
		VEST.	1.00	3.60		2.87	9.61		
			2.00	1.40		2.57	7.48		
		AREAS NEGATIVAS							
		V1	2.00	1.98		1.22	4.33	1730	
		V2	2.00	2.00		0.55	2.20		
		V3	1.00	1.50		1.20	1.80		
		V4	1.00	1.00		0.55	0.55		
		V5	3.00	1.20		1.20	4.32		
		P1	2.00	1.00		2.10	4.20		
OS.09.03	PINTURA ESMALTE 2 MANOS EN CONTRAZOCALO DE CEMENTO	m							1.98
05.00.04	PINTURA BASNIZ EN CONTRAZOCALOS DE MADERA H=C.10m	m							41.22
ce.os.05	PINTURA BARNIZ EN PUERTAS 2 MANOS	M2	2.0a					8.61	17.22
		P1	7.00	1.00		2.10	4.20		
		P2	1.00	0.50		2.10	1.89		
		P3	1.00	1.30		2.10	2.52		
05.G9.0E	PINT.ANTICOR.Y ESMALTE 2 MANOS-VEMT. (2VI EXISTENTE)	M2	2.00					4.83	9.66
		V1	2.00	i.SS		1.22	4.83		
OS	VARIOS.LIMPIEZA Y JARDINERÍA								
os.oi	SEÑALIZACION	und	10.00						10.00
06.02	SEÑALES CON PINTURA TIPO TRAFICO (ZONA PE SEGURIDAD)	und	1.00						1.00
06.03	JUNTA DE DILATACION CON ESPUMA PLASTICA+JESE MICRO	m	7.20						7.20
06.04	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA	glb	1.00						1.00
06.05	MANTENIMIENTO DE TECHO METALICO EXISTENTE	m2							150.52
			1.00	13.11	S.40		160.52		
07	INSTALACIONES SANITARIAS								
07.01	TUBERÍA DE DESAGÜE PVC SAP DIAM 4"	m	4.00	3.30					13.20
07.02	CANAleta SVAC AGUAS PLUVIALES C/ PLANCHA ACERO GALVANIZADO	M	2.00	19.11					38.22
07.03	CONEXION A LA SED EXISTENTE Y/O CANAL	M	1.00						37.41
08	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y MECÁNICAS								
08.01	SALIDA DE TECHO (CENTRO DE LUZ)	pto	2.00						2
08.02	SALIDA PARA TOMACORRIENTE DOBLE	plu	6.00						6
08.03	ALIM. CAB. THW [2-1X6+1X4]mm2 Y20mm PVC-P	M	6.75						6.75
08.04	TAB.AUT. 1-2X30, 2-2X20A	und	1.03						1.00
08.05	FOCOS AHORRADORES DE ENERGIA ELÉCTRICA	uno	2.00						2.00
08.06	ERAÜ. CILAMPARA AHORRADORA DE ENERGIA TIPO GLOBO	und	2.00						2.00
08.07	AKTEFAC. ALUMB. DE EMERGENCIA. 2 LAMP. 50W. BATERIAS	und	1.00						1.00
08.08	DETECTOR DE HUMO	jnd	1.00						1.00
08.09	CONEXION A RED EXISTENTE	fid	1.00						1.00



JUJO CÉSIRFFIA CRUZ ORTEG

INGENIERO CIVIL

CIP. Wⁿ 52449

Proyecto: Adecuación y Confort Térmico de La Institución Educativa N° 36765 de la comunidad de Miraflores del distrito de Colcabamba de la provincia de Tayacaja Región Huancavelica

63

CAPÍTULO IV
CRITERIOS DE EVALUACIÓN TÉCNICA

FACTORES DE EVALUACIÓN – OBLIGATORIOS	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<p>A. EXPERIENCIA EN LA ACTIVIDAD</p> <p><u>Criterio:</u> Se evaluará considerando el monto facturado acumulado por el postor correspondiente a la actividad objeto del proceso y/o similar (servicios de acondicionamiento y/o rehabilitación y/o mantenimiento de oficinas, ambientes y/o infraestructuras en instituciones educativas, financieras, administrativas, centros de salud, edificaciones habitaciones públicas y/o privadas), durante un periodo de OCHO (8) años a la fecha de la presentación de propuestas, hasta por un monto máximo acumulado equivalente a cuatro (4) veces el valor referencial.</p> <p><u>Acreditación:</u> La experiencia se acreditará mediante copia simple de: contratos u órdenes de servicio, y su respectiva conformidad por la prestación efectuada; o comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, reporte de estado de cuenta, papeleta de depósito, confirmación de transferencia bancaria, comprobante de retención o cancelación en el mismo documento por parte del cliente que recibió el servicio, correspondientes a un <u>máximo de DIEZ (10) servicios</u>.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar la prestación de un solo servicio, se deberá acreditar que corresponden a dicho servicio; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan servicios independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación y calificación, los diez (10) primeros servicios indicados en el Anexo N° 6 referido a la Experiencia del Postor.</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica, sólo se considerará como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada a la fecha de presentación de propuestas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, deberá presentarse la promesa formal de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, se entenderá que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa formal o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p>	<p>M = Monto facturado acumulado por el postor por la prestación de servicios correspondientes a la actividad objeto del proceso</p> <p>M >= (4) veces el valor referencial: (50) puntos</p> <p>M >= (3) veces el valor referencial y < (4) veces el valor referencial: (35) puntos</p> <p>M >= (2) vez el valor referencial y < (3) veces el valor referencial: (20) puntos</p> <p>M < (2) vez el valor referencial: (00) puntos</p>

FACTORES DE EVALUACIÓN – OBLIGATORIOS	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<p>Cuando en los contratos, órdenes de servicios o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicada por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 6 referido a la Experiencia del Postor.</p>	
<p>B. CUMPLIMIENTO DEL SERVICIO</p> <p><u>Criterio:</u> Se evaluará el nivel de cumplimiento del postor, respecto de los servicios presentados para acreditar la experiencia del postor, en función al número de constancias de prestación presentadas.</p> <p><u>Acreditación:</u> Mediante la presentación de un máximo de DIEZ (10) constancias de prestación o cualquier otro documento que, independientemente de su denominación, indique, como mínimo, lo siguiente:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. La identificación del contrato u orden de servicio, indicando como mínimo su objeto. 2. El monto correspondiente, esto es, el importe total al que asciende el contrato, comprendiendo las variaciones por adicionales, reducciones, reajustes, etc., que se hubieran aplicado durante la ejecución contractual. 3. Las penalidades en que hubiera incurrido el contratista durante la ejecución de dicho contrato. 	<p>Se debe utilizar la siguiente fórmula de evaluación¹²:</p> $PCP = \frac{PF \times CBC}{NC}$ <p>Donde:</p> <p>PCP = Puntaje a otorgarse al postor. PF = Puntaje máximo al postor. NC = Número de contrataciones presentadas para acreditar la experiencia del postor. CBC = Número de constancias de prestación válidas.</p> <p>(20) puntos</p>
<p>C EXPERIENCIA Y CALIFICACIONES DEL PERSONAL PROPUESTO PARA LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO</p>	
<p>C.1. EXPERIENCIA DEL PERSONAL PROPUESTO EN LA ESPECIALIDAD¹³</p> <p><u>Criterio:</u> Se evaluará en función al tiempo de experiencia en acondicionamiento y/o rehabilitación y/o mantenimiento de oficinas, ambientes y/o infraestructuras en instituciones educativas, financieras, administrativas, centros de salud, edificaciones habitaciones públicas y/o privadas, <u>adicional al año requerido en los Términos de Referencia.</u></p> <p>De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado.</p>	<p>Más de (03) años: 30 puntos</p> <p>Más de (02) hasta (03) años: 20 puntos</p> <p>Más de (01) año hasta (02) años: 10 puntos</p>

¹² Para mayor detalle, se recomienda revisar el Pronunciamiento N° 087-2010/DTN en www.osce.gob.pe

¹³ De conformidad con el artículo 43 del Reglamento, los siguientes factores de evaluación deberán ser establecidos observando criterios de razonabilidad y proporcionalidad, teniendo en consideración la naturaleza y complejidad del servicio a ser ejecutado, el plazo de ejecución previsto y las condiciones de mercado.

FACTORES DE EVALUACIÓN – OBLIGATORIOS	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN
<p><u>Acreditación:</u> Mediante la presentación de copia simple de contratos de trabajo, constancias o certificados.</p> <p>En el supuesto que el postor fuera una persona natural, la experiencia que acredite como tal, también podrá utilizarla para acreditar su experiencia como personal propuesto para la prestación del servicio, de ser el caso.</p>	
PUNTAJE TOTAL	100 puntos¹⁴

IMPORTANTE:

- *Los factores de evaluación no pueden calificar con puntaje el cumplimiento de los requerimientos técnicos mínimos.*
- *Para acceder a la etapa de evaluación económica, el postor deberá obtener un puntaje técnico mínimo de ochenta (80) puntos.*